|  |
| --- |
| **База данных учета и мониторинга объектов, имеющих признаки самовольного строительства** |
| № | **Наименование объекта, краткая характеристика**  | **Застройщик** | **Адрес** | **Округ**  | **Квартал** | **Наличие градостроительной документации (Проект межевания и планировки территории)** | **Сведения ИСОГД** | **Сведения о земельном участке** | **Наличие земельно-правовых отношений** | **Принятие мер по пресечению**  |
| 1 | Гаражи на 15 боксов | ООО СПФ «Черов и К» | ул. Воинская | Автодорожный | ДСК | ППТ-7.08.2013г. №222/1Зр ПМТ-23.09.2014г. №1597р | Ж-6 не соответствует, ППТ, ПМТ - не соответсвует | 14:36:108008:9 | участок выделялся под комплексную застройку, собственники - дольщики | исковое заявление не подано, в связи с тем, что з/у в общей долевой собственности |
| 2 | Здание обслуживания автомашин | не установлен | ул. Воинская, | Автодорожный | ДСК | ППТ-7.08.2013г. №222/1Зр ПМТ-23.09.2014г. №1597р | Ж-6 не соответствует, ППТ, ПМТ - не соответсвует | самозахват | Самовольное занятие ЗУ | утверждено распоряжение о сносе от 28.12.2016г. №2182р |
| 3 | Застройка квартала 55, свайное поле. | ООО «Норд-Спецстрой-1» | Чепалова - пр. Ленина | Автодорожный | 55 | ППТ08.09.2015 г. №1552рПМТ08.09.2015 г. №1552р | Ж-6 – соответствуетППТ, ПМТ соответствует | 14:36:107005:395 | Собственность | Судебное производство в Правовом Департаменте (судом объект признан самовольным) иск о сносе удовлетворен, ответчиком подана апелляционная жалоба) жалоба в рассмотрении |
| 4 | Строительство 2-х этажного здания, рядом с введенным в эксплуатацию объектом  | Алексей Николаевич Сугак | Жоринцкого 22/7 | Строительный | 15 | ППТ, ПМТ, соответствует | ОД-3В – соответствует, | 14:36:104004:793 | Общая совместная собственность | направлено в УГСЖИН 862-ДГ от 29.06.2017г., направлено в ПД для претензионной и исковой работы |
| 5 | 4 - х этажное административное здания с гаражами на первом этаже | ООО Саха смазочные материалы, ООО "Авангард-Торг" Мардин Авлександр Анатольевич | Жорницкого 9/3 | Строительный | 16 | ППТ, ПМТ, соответствует | ОД-3В – соответствует, | 14:36:104003:2970 | Собственность | административное раследование по ст. 9.5 КоАП РФ в УГСЖИН, (гарантийный срок вышел, направлено в ПД и в СУД сз21432 от 18.04.2017) |
| 6 | 9 этажный жилой дом | ЗАО «Якутпромстрой» | Дзержинского 27 | Строительный | 46 | ППТ ПМТ соответствует | Ж-6 соответствует, | 14:36:105004:3324, 14:36:105004:188 14:36:105004:3323 | Права собственности и аренда,  | Постановление об администртивном правонарушении УГСЖИН, направлено в ПД для претензионной работы от 04.04.2017г. №Сз18043  |
| 7 | Надстрой 1 этаж объекта «Многоквартирный жилой дом с соцкультбытом в 72 квартале г. Якутска» | ООО "Товары Саха Якутместпрома" | Короленко 25 | Центральный | 72 | ППТ ПМТ соответствует | Ж-6 не соответствует | 14:36:105021:18, 14:36:105021:5, 14:36:105021:3, 14:36:105021:32514:36:105021:74; 14:36:105021:25 | Аренда и собственность | направлено в Правовой Департамент для претензионных работ, постановление об административном правонарушении в отношении ООО ТСЯМ и Саакян С.С. - штраф 340 тр. От 10.10.2016г.  |
| 8 | 2-х этажный объект из ЛСТК | Михайлов Андрей Николаевич | ул. Пояркова, д. 15/1. | Центральный | 129 | ППТ ПМТ соответствует  | Од-1ам соответствует  | 14:36:105022:6 | собственность |  постановление об административном правонарушении в УГСЖИН |
| 9 | 2-х этажный объект капитального строительства из дерево-бетона | ИП В.И. Мельников | Ул. Чернышевского, 44 | Автодорожный | 55а | отсутствует | ОТ-1 не соответствует  | 14:36:107011:10 | собственность | сбор документов для направления в Правовой Департамент |
| 10 | Одно-этажный объект капитального строительства из дерево-бетона (гараж с двумя воротами) | ИП В.И. Мельников | Ул. Чернышевского, 44 | Автодорожный | 55а | отсутствует | ОТ-1 не соответствует  | 14:36:107011:10 | собственность | сбор документов для направления в Правовой Департамент |
| 11 | Реконструкция магазина СКИФ | Шенданян Марине Васильевна | Ул. Можайского, 21в | Гагаринский | Новопортовской | ППТ ПМТ Не соответствует  | Ж-6 соответствует  | 14:36:102022:2310, 14:36:102022:6 | Собственность, неизвестно. | утверждено распоряжение ОА г. Якутска о сносе самовольной постройки от 22.12.2016г. №2137р |
| 12 | Четырехэтажное административное здание  | ИП Саакян Саак Сурикович  | Перекресток Комарова Циолковского | Гагаринский | Аэропорт | ППТ ПМТ в разработке | ОД-1Б | 14:36:102020:59 | Собственность | Определением АС РС(Я) осталвено без рассмотрения от 27.02.2017 года А58-6136/2016 |
| 13 | Трехэтажный объект с гаражами на первом этаже  | Бурнин Алексей Анатольевич | Маяковского между домами 89/1 и 87/1 | Сайсарский | 86 | ПМТ от 15.09.2014 г. № 1543р для среднеэтажной застройки – не соответствует  | Ж-6 не соответствует | 14:36:106036:321 14:36:106036:322 14:36:106036:323 14:36:106036:325 14:36:106036:324 14:36:106036:329 14:36:106036:326 14:36:106036:327 | ЗУ в собственности для размещения индивидуальных гаражей (нецеловое) | Направлено письмо в УГСЖИН о проведении админ. Расследования по ст. 9.5 КоАП РФ от 18.11.2016г. №1637-ДГ, а также материалы направлены в правовой департамент для претензионной работы №сз8371 от 16.02.2017г. |
| 14 | Двухэтажный объект - назначение неизвестно  |  Соколов Олег Афанасьевич (ООО "Новая Якутия") | Сергеляхское шоссе 10 км. д. 35  | Сайсарский | Ботанический сад | ППТ ПМТ отсутствует  | Ж-2а не соответствует  | 14:36:106046:6 | Зу в собственности под ИЖД | Направлено письмо в УГСЖИН о проведении админ. Расследования по ст. 9.5 КоАП РФ, по информации застройщика строит ИЖД  |
| 15 | Надстройка нежилых помещений на 2-м этаже гаражей индивидуального храения автомобилей | ГСПК "Орбита" | Ойунского 8/2 | Октябрьский | 114 | ППТ 02.12.2009г. № 1200/13р, ПМТ 18.09.2014 г. № 1574р не соотсветствует | Од-1ам соответствует  | 14:36:105043:213 | права отсутствуют | направлено в Правовой Департамент от 27.03.2017г. (см. связки сз67551) |
| 16 | двухэтажный торговый центр из МК "Тундра" (стены сэндвич панели) | Макаров Николай Константинович | город Якутск, Намский тракт, 14 км. | Марха | СОНТ Сатал | ППТ ПМТ Не соответствует  | Ж-2а соответствует  | 14:35:109001:831 - собственность под садоводство и огородничество 14:35:109001:846 14:35:109001:839 14:35:109001:857 - самозахват или смещение кадастра | ЗУ расположено за пределами красных линий на территории общего пользования под проезды.  | Направлено письмо в УГСЖИН от 28.12.2016г. №1868-ДГ, в работе ПД, претензионный порядок от 27 февраля 2017 года |
| 17 | 3-х этажный тороговый центр с административными помещениями | Ганин Александр Владимирович | город Якутск, ул. Дежнева, д.39. | Автодорожный | 117 | ППТ ПМТ Не соответствует  | Ж-6.2 не соответствует | 14:36:107015:108 | собственность под ИЖД | Направлено письмо в УГСЖИН о проведении админ. Расследования по ст. 9.5 КоАП РФ, сбор необходимых документов для направления в Правовой Департамент  |
| 18 | Администртаивное здание под магазин | Борисова Елена Валерьевна и Борисов Илья Вадимович | г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 86/4 | Автодорожный | 11 | ППТ и ПМТ от 25.01.2017 №77р соотвествует | ОД-3В - соответствует | 14:36:107034:20 | собственность 14-14-01/009/2012-481 от 06.07.2012г. | напралено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по ст. 9.5 КоАП РФ, №1690-ДГ от 28.11.2016г., претензионный порядок в работе в Правовом Департаменте от января 2017 года |
| 19 | административное 2-этажное здание (Магазин "Шанс+") | Чанкотадзе С.Э.  | г Якутск, Покровское шоссе, 7 км, д 10.  | Автодорожный | 13 | ППТ и ПМТ от 21.11.2016г. №1960р | П-4 не соответствует | 14:36:108014:62 | собственность под производственную базу | Определение о возбуждении дела об адм. Правонаруш. И провед. Админ. Расследования от 18 января 2017 года №04-16-7-17, а также сбор необходимых документов для направления в Правовой Департамент  |
| 20 | гараж на 4 машиномест | ОАО РПИИ «Якутпроект» | г. Якутск, ул. Ойунского, д. 39. | Октябрьский | 67 | ППТ и ПМТ соответствует | Од-3А соответствует | 14:36:107009:21 | аренда МИЗО | гарантийное письмо от застройщика о получении разрешения на строительство №18195 от 01.12.2016г. Постановлеие об администртивном правонарушении в отношении ОАО РПИИ "Якутпроект" |
| 21 | административное здание с пристроенным гаражом (складом) | ООО «Вариант плюс» | г. Якутск, ул. Студенческая, д. 13 «Г»,  | Автодорожный | птицефабрика | ППТ и ПМТ не разработаны | П-2 соответствует | 14:36:108001:19 | собственность | в работе ПД, претензионный порядок от января 2017 года |
| 22 | гаражи с жилыми помещениями на втором этаже  | ГСПК Маяк21 век | Можайского 13/3г 6 и 7 корпуса | Гагаринский | новопортовской | Согласно ПМТ квартала «Новопортовской» от 23.09.2014 г. № 1622р. объект расположен на территории для размещения объектов электросетевого хозяйства. | Ж-6 не соответствует | самозахват | правопритязания отсутствуют | Утверждены распоряжения Окружной администрации города Якутска о сносе самовольной постройки от 24.03.2017 №423р и №422р |
| 23 | Реконструкция объекта «Комплекс Кофе – Хаус (надстройка) (разрешение на стр выдано ООО "Еврокредит" на 2 этажа) | ИП Аветисян Р.Г. (ООО "Еврокредит") | перекрестоок Бестужева Марлинского и Федора Попова, пристрой к зданию ДОСААФ | Губинский | 142 | ППТ от 11.03.2016 №357р ПМТ от 01.03.2016 №304р  | Од-1ам соответствует  | 14:36:105008:84 | собственность | направлено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по нарушению градостроительных норм которое предусмотрено ст. 9.5 КоАП РФ, а также направлено письмо в УЭБиПК МВД по РС(Я) о проведении проверки (подделка разрешения на стр.) |
| 24 | 2-х этажый гараж с административными помещениями на втоом этаже | Тимофеева Анастасия Николаевна | Кулаковского 44/1г | Октябрьский | 67 | ППТ и ПМТ для объектов гаражного назначения от 04.02.2016г. №131р | ОД-3А | 14:36:107009:104 | собственность под теплые гаражи с офисными помещениями на 2-м этаже | направлено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по нарушению градостроительных норм которое предусмотрено ст. 9.5 КоАП РФ от 18.01.2017г. №61-ДГ |
| 25 | ОКС из оцилиндрованного бруса | ООО "СТРОИТЕЛЬНЫЙ" | строительный рынок ул. Жорницкого, д. 33 | Строительный | 4а | ППТ и ПМТ  | ОД-3В соответсвует | 14:36:102060:412, вид разрешенного использования земельного участка: под благоустройство |   | направлено письмо застройщику 60-ДГ от 18.01.2017г. О предоставлении документов для получения разрешения на строительство.  |
| 26 | свайный фундамент с балками (пристрой к ресторану ДУЭТ) | не установлен | между озером "Талое" и зданием по ул. Кирова 18 блок "В" бизнес центр | Центральный | 71 | Согласно ПМТ квартала «71» объект расположен на территории общего пользования, на береговой полосе и в границах участка предназначенного для коммунального обслуживания. | Л-1; В-1; ОД-1АМ - не соответствует | 14:36:105031:32, S= 1409 кв.м. для размещения тепловых сетей – под коммунальное обслуживание. 14:36:105031:1262, S= 3000 кв.м. для выделения береговой полосы – под санитарную полосу.  | Самовольное занятие земельного участка выделенного под магистральные тепловые сети и под береговую санитарно защитную зону | Утверждено распоряжение Окружной администрации города Якутска от 24.03.2017 №424р |
| 27 | Реконструкция магазина | не установлен (Козаева Р.Б.) | Лермонтова 138/2 | Сайсарский | 86 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6 соответствует | 14:36:107004:1- сбоственность под магазин, Самозахват | собственность и самозахват | утверждено распоряжение Окружной администрации города Якутска о сносе самовольной постройки от 24.03.2017г. №421р |
| 28 | многоквартирный жилой дом (3-й подьезд) (разрешение на строительство выдано на 2 подъезда) | ПЖСК "Прогресс" | строда 16/3 | Автодорожный | 55 | ППТ и ПМТ соответствует | Ж-6.2 соответствует | 14:36:107005:399 -собственность 14:36:107005:53 - самозахват у Барашкова | собственность и самозахват | направлено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по нарушению градостроительных норм которое предусмотрено ст. 9.5 КоАП РФ от 16.02.2017г. №160-ДГ, направлено в Праововй Департамент для дальнейшей претензионной и исковой работы от 28.03.2017 сз16014 |
| 29 | Двухэтажный блокированный жилой дом  | ООО "Новая Якутия" | Базовый переулок 4/1 | Строительный | 113 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-2А  | 14:36:104020:4 собственность под производственную базу, 14:36:104012:57 - самозахват | собственность и самозахват | направлено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по нарушению градостроительных норм которое предусмотрено ст. 9.5 КоАП РФ от 13.02.2017г. №211-ДГ, а также направлено письмо в УМК для проверки самозахвата, направлен в ПД для претензионной работ от 11.05.2017г. №Сз11.05.2017г. |
| 30 | надстройка 5-го этажа без разрешения (разрешение на 4 этажа есть) | ИП Стручков А.Г. | орджоникидзе 44 | Октябрьский | 70 | ППТ 02.12.2009г. № 1200/13р и ПМТ 15.09.2014 г. № 1545р соответствует в части размещения объекта  | ОД-1АМ не соответствует по этажности (макс 4 эт.) | 14:36:105038:147 - аренда - назначение под трансформаторную подстанцию, 14:36:105038:1712 - собственность под многоквартирный жилой дом |  собственность только один участок под парковку, на остальные нет прав | направлено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по нарушению градостроительных норм которое предусмотрено ст. 9.5 КоАП РФ от 02.02.2017г. №148-ДГ, направлено в правовой департамент от  |
| 31 | Надстройка гаражей под (не) жилые помещения (долгострой) | ГСПК "Кардан" Колодезникова Наталья Ивановна | Мординова 23/1Г | Гагаринский | Борисовка 2 | ППТ ПМТ отсутствует | ИТ-1А соответствует | 14:36:102044:208 14:36:102044:907 | собственность под гараж и права отсутствуют | сбор необходимых документов для направления в правовой Департамент. |
| 32 | надстройка гаражного бокса | Карпов А.И,  | орджоникидзе 5/1г | Центральный | 54 | ППТ 02.12.2009г. № 1200/13р ПМТ 18.09.2014 г. № 1579р | Ж-5 соответстует | 14:36:105029:453 | собственность под индивидуальный гараж | направлено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по нарушению градостроительных норм которое предусмотрено ст. 9.5 КоАП РФ от 25.01.2017г. №102-ДГ, направлено в Праововй Департамент для дальнейшей претензионной и исковой работы от 07.03.2017 |
| 33 | Реконструкция торгового двухэтажного объекта путем надстройки третьего этажа (разрешение на стр. и на ввод есть на 2 этажа) | ИП Исакова М.И. | г. Якутска, ул. Орджоникидзе 37/2 | Октябрьский | 59 | ППТ 02.12.2009г. № 1200/13р ПМТ 15.09.2014 г. № 1553р соответствует  | Ж-5 соответстует | 14:36:105044:323, 14:36:105044:351, 14:36:105044:352 | собственость для размещения объектов торговли | направлено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по нарушению градостроительных норм которое предусмотрено ст. 9.5 КоАП РФ от 14.02.2017г. №212-ДГ, направлено в Праововй Департамент для дальнейшей претензионной и исковой работы от 30.03.2017 |
| 34 | Трехэтажный объект под ресторан - ночной клуб | Хуан Цицин | г. Якутск, Герцена 3 | Строительный | 9 | ППТ 23.09.2014 г. № 1594р ПМТ 03.10.2014 г. № 1755р не соответствует | Ж-6  | 14:36:104002:1487 | собственность под жилой дом | направлено письмо в УГСЖИН о проведении административного расследования по нарушению градостроительных норм которое предусмотрено ст. 9.5 КоАП РФ от 21.02.2017г. №250-ДГ, сбор необходимых документов для направления в Праововй Департамент |
| 35 | объект капитального строительсва МКД (нулевой цикл) | ЗАО "Якутпромстрой" | Бестужева Марпинского 18 и 20 | Промышленный | 33 | ПМТ соответствует МКД | Ж-6.2 - соответствует | 14:36:105001:662 14:36:105001:674 Самозахват | 662 - Собственность 674 -правопритязания отсутствуют Самозахват - Самозахват  | направлено письмо в УГСЖИН, Управление Ростреестра, УМК, Прокуратуру города Якутска, направлено в ПД для претензионных работ по сносу самовольной постройки (сз22626 от 24.04.2017) |
| 36 | Трехэтажный объект капитального строителсьтва (Жилое-автосеровис-администртивное) | Майтесян Аршак Оганович, Майтесян Роза Андраниковна | Семена Данилова 3/3 а | Строительный | 16 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6 не соответствует | 14:36:105003:3884, 14:36:104003:3978 | собственность Майтесня собственность ГО г. Якутск | направлено в ПД для претензионной работы от 11.05.2017г. №Сз25314 |
| 37 | трехэтажный жилой дом с магазинами | Усатов А.А. | 50 лет советской армии 26 | Промышленный | 158 | ППМТ ПМТ не соответствует | П-4 - не соответствует | 14:36:103018:59, 14:36:103018:46 | собственность | направлено в УГСЖиН, и направлено в ПД |
| 38 | 25-й магазин (1 этаж) по ул. Автодорожная | не установлен | Автодорожная | Автодорожный | 13 | ППТ и ПМТ не соответствует | П-4 не соответствует | 14:36:107053:18 | собственность | сбор документов для направления в Правовой Департамент |
| 39 | склад магазин (1 этаж) | ООО "Сахатрасстрой" | покр тр 4 км, Чернышевского  | Автодорожный | 13 | ППТ и ПМТ не соответствует | П-4 не соответствует | 14:36:107041:202 |   | направлено в УГСЖиН |
| 40 | «Многоквартирный жилой дом по ул. Кутузова в квартале 143 г. Якутска» - вторая очередь | ООО Строй-Индустрия | г. Якутск, ул. Кутузова, д. 31.  | Строительный | 143 | ППТ и ПМТ соответствует | Ж-6 соответствует | 14:36:104013:94, 14:36:104013:276, 14:36:104013:76 | собственность под МКД и ИЖС | направлено в УГСЖИН от 09.06.2017 и направлено в ПД |
| 41 | свайное поле под гостиницу или банкетный зал | Захарова Марианна Романовна | ул. Билибина 68 | Сайсарский | 112 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-2а соответствует  | 14:36:104043:38 | собственность | направлено в УГСЖИН от 09.06.2017 и направлено в ПД |
| 42 | четырехэтажный многоквартрный жилой дом на 17 квартир | ООО Агентство недвижимости "Доступное жилье" | Рыдзинского 18/14Б | Строительный | 16 | ППТ и ПМТ соответствует | Ж-6 не соответствует | 14:36:104003:469, 14:36:104003:4224 | собственность, самозахват | направлено в УГСЖиН, и направлено в ПД |
| 43 | Двухэтажный объект незавершенного строительства на свайном фундаменте | Скрябин Д.С. Папов Д.С, | Семена Данилова 30 | Строительный | 2в | ППТ и ПМТ соответствует | Ж-6 не соответствует | 14:36:104001:366, 14:36:104001:3821 | общ. Дол. Собственность, аренда  | сбор документов для направления в Правовой Департамент |
| 44 | 2-хэтажный объект капитального строительства как пристрой к объекту по ул. Рыдзинского 24 | не установлен | ул. Рыдзинского 24 | Строительный | 16 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6  | 14:36:104003:4386 | временный ЗУ правопритязания отсутствуют | направлено в УМК  |
| 45 | гараж автосервис "Сastrol" | егрп | Песчаная 56 | Строительный | 9 | ппт и пмт не соответствует | Ж-6 | 14:36:104002:198 | собственность под ижд | сз15230 от 28.03.2016г.  |
| 46 | автосервис и автомоцка кафе гостиница | Буниатян Вардан Арамисович Буниатян Нарине Размиковна  | 50 лет советской армии д. 88 | Промышленный | "Даркылах" | отсутствует | отсутствует | 14:36:101041:32 и самовзахват | собственность под дом и гараж и самозахват | Направлено в УМК Сз17931 от 04.04.2017 Направлено в УГСЖиН 1457-ДГ от 10.11.2017г. Направлено в Правовой Департамент Сз63729 от 09.11.2017г. |
| 47 | боксовые гаражи с гостиницей на 2-м этаже "Арарат" | Асланян Саакануш Артаваздовна | Петра Алексеева 72г | Строительный | 16 | ппт и пмт не соответствует | П-4 | 14:36:104003:3008 | собственность под индивидуальные гаражи  | Сз4724 от 01.02.2017г |
| 48 | 2-х этажный гараж с автомойой | Багдасарян Нарек Манвелович  | Дзержинского 80/2 | Промышленный | 165 | ППТ ПМТ соответствует | П-4 соответствует | 14:36:101042:245 | собственность | направлено в УГСЖиН |
| 49 | надстройка гаража под офисные помещения | 9 собственников | Орджоникидзе 44г | Октябрьский | 70 | ппт и пмт не соответствует | ОД-1АМ | 9 участокв | собственность |   |
| 50 | 1-этажный магазин "СахаГранит" | Максимова Людмила Николаевна | пер. Вилюйский д. 1 | Октябрьский | 24 | ППТ и ПМТ не соответствует | П-4 | 14:36:104035:19 | аренда, срок истек | направлено в ПД от 28.07.2017 |
| 51 | 1-этажное здание под Гостиницу "Галина" | Янкова Дарина Никифоровна | ул. Чайковского д. 30а | Сайсарский | 85 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6 | 14:36:106033:51 | собственность | направлено в УГСЖиН от №1066-ДГ от 27.07.2017 Направлено в Правовой Департамент для претензионной работы сз3377 от 23.01.2018г. |
| 52 | Автосервис "Лев" | Янкова Дарина Никифоровна | ул. Чайковского д. 30г | Сайсарский | 85 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6 | 14:36:106033:334 | временный ЗУ правопритязания отсутствуют |  Направлено в Правовой Департамент для претензионной работы сз3378 от 23.01.2018г. |
| 53 | Двухэтажный пристрой к зданию | не установлен | ул. Рыдзинского 24 | Строительный | 16 | ПМТ соответствует ППТ не соответствует | Ж-6 | 14:36:104003:4386 | временный ЗУ правопритязания отсутствуют | направлено в УМК |
| 54 | трехэтажный жилой дом с четвертым мансардным этажом с административными помещениями | ИП Рахматуллин Анатолий Шарафович ИНН 143500710651 | ул. Байкалова 22 | Автодорожный | 117 | ППТ и ПМТ не соответствует | ИТ-1А не соответствует | 14:36:107015:74 | аренда под 4-х квартирный ЖД | направлено в ПД и в УГСЖиН |
| 55 | «Комплекс Кофе – Хаус» - 3-й этаж без разрешения | - | - |   | - | - | - | 14:36:105008:84 - под проектирование и строительство комплекса "Кофе-хаус" | - | - |
| 56 | 1-этажный объект капитального строительства, продуктовый магазин «Халял» | - | - |   | - | - | - | 14:36:105008:23 – под административное здание | - | - |
| 57 | 1-этажный объект капитального строительства, магазин строительных материалов «Ленский базар» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103021:3 – под гаражи, 14:36:103021:4 – под магазин | - | - |
| 58 | 2-этажный объект капитального строительства, кафе бар «Азия» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103020:191 – под производственную базу | - | - |
| 59 | Строительство 1-этажного объекта капитального строительства, магазин «Фрукты-Овощи» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103020:191 – под производственную базу | - | - |
| 60 | 2-этажный объект капитального строительства, магазин Автозапчастей «Nibk» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103020:213 – под магазин | - | - |
| 61 | 1-этажный объект капитального строительства, магазин Автозапчастей «Ravenol», «Автошоп» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103020:237 - зона производственно-коммунальных объектов (ПК-4) | - | - |
| 62 | 2-этажный объект капитального строительства – магазин автозапчастей «Сакура» | - | - |   | - | - | - | Самовольное занятие земельного участка | - | - |
| 63 | 3-этажное административное здание под магазины «Интерьерный», «Магазин обоев», «Улица Гобеленов» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103020:125 - зона производственно-коммунальных объектов 4 класса (ПК-3) | - | - |
| 64 | 3-этажное административное здание под магазины (ГазБойлер, Газовик+, ГрандМастер итд.) | - | - |   | - | - | - | 14:36:103021:30 - под проектирование и строительство пункта общественного питания | - | - |
| 65 | 2-этажный объект капитального строительства под магазин строительных материалов «Квадратный метр» с пристроенным четырехэтажным зданием магазина «Энергосистемы» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103020:125 - зона производственно-коммунальных объектов 4 класса (ПК-3) | - | - |
| 66 | 2-этажный объект капитального строительства под кафе-бар «Дежурный» с пристроенными одноэтажными зданиями под административное назначение «Служба заказа такси» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103021:31 - для проектирования и строительства центра торговли и досуга "Семейно-спортивный центр" | - | - |
| 67 | 1-этажный гараж под автосервис и автомойку с пристроенным торговым объектом «Шашлычная» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103015:27 - под магазин | - | - |
| 68 | 3-этажный объект капитального строительства под китайский ресторан «Number One» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103015:62 - для объектов жилой застройки | - | - |
| 69 | Строительство объекта капитального строительства (сборно-каркасный) из мелких бетонных блоков | - | - |   | - | - | - | 14:36:103015:640 - под кафе | - | - |
| 70 | 1-этажный объект капитального строительства под административное здание «ЕвроКлимат» | - | - |   | - | - | - | 14:36:103015:6 - под гараж | - | - |
| 71 | Строительство 4-хэтажного объекта капитального строительства (сборно-монолитная) из мелких бетонных блоков на свайном фундаменте (предположительно – магазин автозапчастей, автосервис, автомойка) | - | - |   | - | - | - | 14:36:103015:6 - под гараж | - | - |
| 72 | Двухэтажный торговый центр «Best» | Антипин Иван Иннокентьевич | ул. Бестужева Марлинского 53 | Промышленный | 163 | ППТ и ПМТ под ижд не соответствует  | Ж-2а | 14:36:103006:73 - для индивидуальной жилой застройки | собственность под ИЖД | направлена в Правовой Департамент Сз6847 от 06.02.2018 для дальнейшей претензионной работы. Направлено в УГСЖиН для проведения адм. Рассл. по ст. 9.5 КоАП РФ от 08.02.2018г. №149-ДГ |
| 73 | Незавершенный строительством 3-х этажный объект капитального строительства (возведен металлический каркас здания и междуэтажные перекрытия) | - | - |   | - | - | - | 14:36:103006:105 - для индивидуальной жилой застройки | - | - |
| 74 | Реконструкция объекта незавершенного строительства (долгострой) | Пилоян Гамлет Суренович, Сурен Гамлетович Пилоян. Тел. 711-232 | ул. Богдана Чижика д. 20/4 | Промышленный | 29 | ППТ и ПМТ соответствует | Ж-5 | 14:36:105005:59 | Аренда под кафе магазин молочное | Направлено в УГСЖиН 1375-ДГ от 25.10.2017г. и в Администртивную комиссию Сз60217 от25.10.2017г. В работе в ДГ |
| 75 | 3-х этажный объект капитального строительства на сваях из мелк. Бет. Блоков | Зейналов Гошгар Абдулали оглы | ул. Автодорожная 38/21 | Автодорожный | 100 | ППТ и ПМТ под ИЖС | Ж-2А | 14:36:107049:562, 14:36:107049:560 | Собственность под ИЖС |   |
| 76 | Одноэтажный магазин (имеется свидетельство право собственности под жилой дом с кадастровым номером 14:35:108001:21636) | Тирская Елена Юрьевна, Тирская Алина Ильгаровна, Бодунова Алена Павловна | мкр. Марха, ул. Олега Кошевого д. 56, кв. 2 | Марха | мкр Марха | ППТ и ПМТ под ИЖС | Ж-2А | 14:35:108001:6131 | общая долевая собственность под "Жилой дом" |   |
| 77 | Двухэтажный объект капитального строительства с гаражами на первом этаже и с жилыми помещениями на втором этаже,  | Тиранов Виктор Алексеевич | Пер. Бурнашева, 12/1 корпус Б | Строительный | 16 | ППТ, ПМТ- 18.12.2014г. №2277р | Ж-2А; соответствует | 14:36:104003:466 | Тиранов В.А.под ИЖД аренда до 07.09.2015г;  | направлено в Правовой Депаратмент ОА г. Якутска для дальнейшей претензионно-исковой работы от 17.11.2017г. |
| 78 | Двухэтажный объект капитального строительства с гаражами на первом этаже и с жилыми помещениями на втором этаже,  | Тиранова Татьяна Николаевна | Пер. Бурнашева, 12/1 корпус А | Строительный | 16 | ППТ и ПМТ территория общего пользования не соответствует | ОД-3В и Ж-2А | 14:36:104003:4002 S=29 кв. м. | Тиранова Татьяна Николаевна собственник под производственную базу | Опредеение УГСЖиН о возбуждении и проведении адм. Рассл. По ст. 9.5 КоАП РФ от 14.11.2017г. №04-16-38-17 |
| 79 | Каменный гараж со вторым этажом | Николаев Алексей Михайлович | Орджоникидзе 19Г  | Центральный | 56 | ППТ-2.12.009г. №1200/1Зр ПМТ-18.09.2014г. №1580р | ОД-1А – соответствует ППТ, ПМТ не соответствует | 14:36:105034:20 | земля собственность, под гараж |   |
| 80 | Каменный гараж со вторым этажом | Черткова Татьяна Леонидовна, Чертков Александр Николаевич | Орджоникидзе 17Г  | Центральный | 56 | ППТ-2.12.009г. №1200/1Зр ПМТ-18.09.2014г. №1580р | ОД-1А – соответствует ППТ, ПМТ не соответствует | 14:36:105034:39 | земля собственность, ОКС собственность. Под гараж, 1 этаж |   |
| 81 | одноэтажный объект капитального строителсьтва под кафе/бар  |   | Шавкунова 80/2 | Октябрьский | 70 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6.2 | 14:36:105021:321 |   |   |
| 82 | надстройка двух гаражных боксов | (ГСПК Строитель) | Лермонтова 66/3 бокс №13 и бокс №12 | Октябрьский | 24 | ППТ и ПМТ под гаражи | П-4 | 14:36:104026:184 14:36:104026:165 |   |   |
| 83 | двухэтажный многоквартирный жилой дом | Сивцев Виталий Владимирович ТСЖ "Воинская1/9" | ул. Воинская 1/9 | Автодорожный | 153 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6 не соответствует по этажности | 14:36:108012:153 | собственность категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – социальное обслуживание | Направлено в Правовой Департамент для дальнейшей претензионной работы сз6850 от 06.02.2018г. Направлено в Управление муниципального контроля для принятия мер по нецелевому использования ЗУ от 06.02.2018г. №Сз6849 |
| 84 | трехэтажный объект капитального строителсьтва эксплуатируемое под "Восточное кафе" | Омурзаков Сайджан Икрамиддинович | г. Якутск, Хатынг-Юряхское шоссе 5 км. д. 1/1  | Строительный | 113 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Ж-2А не соответствует | 14:36:102052:139 | земли населенных пунктов – центр социального обслуживания населения | Направлено в УГСЖиН от 19.12.2017г. №1645-ДГ Направлено в Правовой департамент для дальнейшей работы от 08.02.2018г. |
| 85 | объект незавершенного строительства  | ООО "ЛТС-Строй" | г.Якутск, ул.Кирова,д.31/5А | Октябрьский | 74 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Ж-5 не соответсвует | 14:36:105030:3000 | договор аренды от 01.06.2018г.№14:36:105030:3000-14/001/2018-2, на который установлено ограничение прав и обременение объекта с 03.05.2018г. По 03.05.2021г. | Направлено в УГСЖиН от 15.06.18г №645-ДГ;Направлено в Правовой департамент СЗ №34025 от 15.06.2018г. |
| 86 | магазин "Ева" | Холмогорова Светлана Кимовна | г.Якутск, ул.Лермонтова, д.23Б | Строительный | 136 | ПМТ от 24.09.2014г №1656 Р | Ж-5 | 14:36:105011:2 | на праве собственности Якутскому Городскому комитету по земельной форме и земельным ресурсам, запись в ЕГРН от 15.01.2002г.№14-01.36-23.2001-0435.01. Ограничение (обременение) объекта недвижимости в виде аренды от 15.01.2002г.№14-01.36-23.2001-0435.02 в пользу Холмогоровой Светланы Кимовны (26.01.2001г.-30.11.2011г.) | Направлено в Правовой департамент СЗ №33879 от 14.06.2018г. |
| 87 | объект капитального строительства в виде гаража на 2 бокса | не установлено  | г.Якутск, ул.Федора Попова (напротив МКД ул.Федора Попова 16/1) | Промышленный | 45 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Ж-5 | самовольное занятие земельного участка | самовольное занятие земельного участка | Направлено в Правовой департамент СЗ №32468 от 07.06.2018г |
| 88 | объект капитального строительства | Данилов Валентин Аркадьевич; Данилова Анастасия Мировна | г.Якутск, ул.Ильменская 61/14 | Сайсарский | 75 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Ж-6 | 14:36:106009:53 | общая совместная собственность 14:36:106009:53 Данилову Валентину Аркадьевичу и Даниловой Анастасии Мировне от 29.03.2012г. №14-14-01/0392012-052, под ИЖС  | Направлено в Правовой департамент СЗ№ 32286 от 06.06.2018 г.; Направлено в УГСЖиН № 611-ДГ от 07.06.2018г.  |
| 89 | многоквартирный жилой дом | ОАО ДСК | г.Якутск, ул.Лермонтова 71 | Октябрьский | 74 | ППТ и ПМТ соответствует назначению объекта | Ж-6 | 14:36:105030:1777 | 14:36:105030:1777 под многоквартирный жилой дом | Направлено в УГСЖиН №655-ДГ от 19.06.2018г. |
| 90 | двухэтажный объект капитального строительства | ГСПК "Якорь" | г.Якутск, ул.Петра Алексеева д.2/1 | Строительный | 51 | ППТ и ПМТ соответствует назначению объекта | Ж-6.2 | 14:36:105019:7 | Земельный участок 14:36:105019:7 находится на праве аренды у ООО "Эрдем" от 27.02.2013г. №14-14-01/016/2013-285 - под гараж | Направлено в УГСЖиН №640-ДГ от 14.06.2018г. |
| 91 | Двухэтажное нежилое здание с кадастровым номером 14:36:105020:580 | ООО "Вариант"  | г. Якутск, ул. 202 мкр. 1а | Губинский | 202 | ПМТ соответствует, ППТ отсутствует | ОД-3В соответствует | 14:36:105020:118 | собственность для строительства торговой галереи | в работе |
| 93 | строящийся объект капитального строительства | Чанкотадзе Сергей Эдуардович | г.Якутск, пр.Ленина 2 (на заднем дворе Педагогического института СВФУ) | Центральный | 125 | ППТ и ПМТ соответствует  | ОД-1АМ | объект находится на земельном участке, государственная собственность которой не разграничена | самовольно занятый земельный участок | Направлено в Управление муниципального контроля СЗ№67598 от 28.11.2018г.;Направлено в Правовой департамент СЗ№67596 от 28.11.2018г.;в Управление Губинского округа СЗ№71413 от 13.12.2018г. |
| 94 |  объект капитального строительства | Юсупов Бахром Авлаевич | г.Якутск, ул.Очиченко 21/2 | Промышленный,Гагаринский | 172 | ППТ и ПМТ не соответствует  | П-4 | 14:36:101022:20 | Земельный участок с кадастровым номером 14:36:101022:20 находится на праве собственности Юсупову Бахрому Авлаевичу  | Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №1285-Дг от 06.11.2018г.; Направлено в Правовой департамент СЗ№62654 от 06.11.2018г.; Направлен ответ гр. Самедовой Н.В. №1284-ДГ от 06.11.2018г. Поступил ответ от УГСЖН вх. №2479/СЭВ от 07.12.18г. о прекращении. Направлено |
| 95 |  объект капитального строительства | Юсупов Бахром Авлаевич | г.Якутск, ул.Очиченко 21/2 | Промышленный,Гагаринский | 172 | ППТ и ПМТ не соответствует  | П-4 | 14:36:101022:20 | Земельный участок с кадастровым номером 14:36:101022:20 находится на праве собственности Юсупову Бахрому Авлаевичу  | Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №1285-Дг от 06.11.2018г.; Направлено в Правовой департамент СЗ№62654 от 06.11.2018г.; Направлен ответ гр. Самедовой Н.В. №1284-ДГ от 06.11.2018г. Поступил ответ от УГСЖН вх. №2479/СЭВ от 07.12.18г. |
| 96 |  двухэтажный объект капитального строительства | не установлено  | г.Якутск, ул.Гастелло,д.24/2 | Автодорожный  | 121 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6.2 | объект находится на земельном участке, государственная собственность которой не разграничена | самовольно занятый земельный участок | Направлено в Правовой департамент СЗ№69552 от 30.10.2018г. |
| 97 | объект капитального строительства | Холмогорова Светлана Кимовна | г.Якутск, ул.Лермонтова, д.23 В | Строительный | 136 | ППТ и ПМТ соответствует  | Ж-5 | 14:36:105011:2 | частичное самовольное занятие земельного участка, 14:36:105011:2 принадлежит на праве собственности Якутскому городскому комитету по земельной реформе и земельным ресурсам №14-01.36-23.2001-0435.01 от 15.01.2002г. | Направлено в Правовой департамент СЗ№69552 от 06.12.2018г.; Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №1253-ДГ от 30.10.2018г. |
| 98 | "Продолжение торговых рядов "Сэргэ" | ГУП "Комитет по драгоценным металлам и драгоценным камням РС(Я)" в лице генерального директора Кычкина Александра Егоровича | г.Якутск, ул.Красильникова, д.3 | Автодорожный | 65 | ППТ и ПМТ соответствует назначению объекта | Ж-6.2 | 14:36:107021:28 | Земельный участок 14:36:107021:28 находится на праве собственности Республике Саха (Якути) №14:36:107021:28-14/001/2017-1 от 25.08.2017г. - под объекты торговли | Направлено в УГСЖиН №112-ДГ от 01.02.2019г.; Направлено в Правовой департамент СЗ№5662 от 01.02.2019г. Получен ответ от УГСЖН вх. №141-ДГ от 18.02.19г. Получен ответ от ПД №сз10452 от 20.02.2019г. о возврате материалов. |
| 99 | одноэтажный объект капитального строителсьтва - магазин "Dana" | ООО СПФ "Черов и К" | г.Якутск, мкр.Ильинка,д.71 | Автодорожный | 153 | ППТ и ПМТ соответствует назначению объекта | Ж-6 | объект находится на земельном участке, государтсвенная собственность которой не разграничена | самовольное занятие земельного участка  | Направлено в УГСЖиН №159-ДГ от 11.02.2019г.;Направлено в Правовой департамент СЗ№7561 от 11.02.2019г |
| 100 | объект капитального строительства -"склад" | Явловская Виктория Сергеевна | г.Якутск, Очиченко, на ЗУ 14:36:101002:110 | Автодорожный | 172 | ППТ и ПМТ соответствует назначению объекта | П-3 | 14:36:101002:110 | Земельный участок 14:36:101002:110 находится на праве собственности №14:36:101002:110-14/001/2018-2 от 25.04.2018г. Явловской Виктории Сергеевне - под производственную базу | Направлено в УГСЖиН №84-ДГ от 29.01.2019г.; Направлено в Правовой департамент СЗ№4758 от 29.01.2019г. Получен ответ вх. №119-ДГ от 08.02.19г. от УГСЖН о составлении протокола об административном правонарушении по ч.1 ст. 9.5 КоАП РФ |
| 101 | двухэтажный объект незавершенного капитального строительства - "склад" | Фисун Генриетта Васильевна | г.Якутск, ул.Автодорожная (Автомобилистов) на ЗУ 14:36:107057:12 | Автодорожный | 100 | ППТ и ПМТ соответствует назначению объекта | П-4 | 14:36:107057:12 | Земельный участок 14:36:107057:12 находится на праве собственности №14-14-01/013/2014-018 от 27.01.2014г. Фисун Генриетте Васильевне - под склад  | Направлено в УГСЖиН №52-Дг от 25.01.2019г.;Направлено в Правовой департамент СЗ№4060 от 25.01.2019г. Получен ответ от УГСЖН о составлении протокола об админ правонарушении по ч.1 ст. 9.5 КоАП РФ |
| 102 | двухэтажный объект незавершенного капитального строительства -"Нежилое здание"  | Папоян Альберт Робертович | мкр. Марха, ул. Олега Кошевого д. 69/3 | мкр.Марха | мкр Марха | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Р-2 | 14:35:108001:7204 | Земельный участок 14:35:108001:7204 находится на праве собственности №14-14-01/049/2013-800 от 15.07.2013г. Папоян Армену Робертовичу - под производственную базу | Направлено в УГСЖиН № 20-Дг от 16.01.2019г; в Правовой департамент СЗ№1530 от 16.01.2019г. |
| 103 | одноэтажный объект капитального строительства - бар-магазин "Хороший" | Седых Мария Петровна | г.Якутск, ул.Кальвица, д.1, корп.1Г | Автодорожный | 33 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Р-1А | 14:36:105001:657 | Земельный участок 14:36:105001:657 находится на праве аренды у Департамента имущественных и земельных отношений ОА г.Якутска от 08.09.2014г. №09-1/2014-0904 - под торговый павильон, без права капитального строительства  | Направлено в ПД №сз69702 от 06.12.18г. И в УГСЖН РС(Я) исх. №1479-ДГ от 06.12.18г. В связи с недостаточностью сведений о застройщике УГСЖН прекратил дело вх. №2625/СЭВ от 26/12/2018. Повторно направлено в УГСЖиН №6-ДГ от 10.01.2019г.; Направлено в УМК №сз69687 от 06.12.2018г. |
| 104 | одноэтажный объект капитального строительства - "Котельная по ул.Усть-Мархинка 1А в г.Якутске" | Захаров Альберт Титович | г.Якутск, ул.Усть-Мархинка на ЗУ 14:36:101007:178 |  Промышленный | 175 | ППТ и ПМТ отсутствует | П-3 | 14:36:101007:178 | Земельный участок 14:36:101007:178 находится на праве собственности №14:36:101007:178-14/001/2017-1 от 14.08.2017г. Захарову Альберту Титовичу  | Направлено в УГСЖиН №63-ДГ от 29.01.2019г.; Направлено в Правовой департамент СЗ№4506 от 29.01.2019г. Получен ответ от УГСЖН о прекращении в связи с отсутствием события административного правонарушения вх. №153-ДГ от 21.02.19г. |
| 105 | объект капитального строительства - "Гараж на 4 легковые автомашины"  | ОАО "Республиканский проектно-изыскательский институт "Якутпроект" | г.Якутск, Ойунского, д.39  | Автодорожный | 67 | ППТ и ПМТ соответствует назначению объекта | ОД-3А | 14:36:107009:21 | Земельный участок 14:36:107009:21 на праве аренды №14-14-01/027/2013-363 от 19.04.2013 Открытому акционерному обществу Республиканский проектно-изыскательский институт "Якутпроект" - под строительство гаражей  | Направлено в УГСЖиН №186-Дг от 14.02.2019г.; Направлено в Правовой департамент СЗ№8945 от 14.02.2019г. Получен ответ от УГСЖН о прекращении админ расследования (ранее было возбуждено дело об админ правонар и вынесено постановление) |
| 106 | заброшенный нестационарный крупногабаритный объект  | не установлено  | г.Якутск, ул.Кузьмина, 10 | Гагаринский | Новопортовской | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Ж-6 | объект находится на земельном участке, государтсвенная собственность которой не разграничена | самовольное занятие земельного участка | Установлена информационная записка в формате А3 от 12.02.19г о предоставлении в срок до 12 марта 2019г. правоустанавливающих документов. По состоянию на 17.04.2019г. документы не предъявлены |
| 107 | гараж на 2 бокса | не установлено  | г.Якутск, ул.Петра Алексеева 81/1(придомовая территория) | Центральный | 150 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | ОД-3Б | 14:36:104015:4455, образованный путем разделения из земельного участка с к.н. 14:36:104015:116 | Принадлежащий на праве постоянного бессрочного пользования №14-01/36-04/2004-1750 от 30.11.2004г. - ГБУ РС(Я) «Республиканская больница 2 – Центр экстренной медицинской помощи» | Установлена информационная записка о предоставлении правоустанавливающих документов в срок до 11 апреля 2019г., акт освидетельствования информационной записки №239 от 27.02.2019г. В 16ч.20мин  |
| 108 | гараж на 3 бокса  | не установлено  | г.Якутск, ул.Дежнева 81/3 (придомовая территория) | Автодорожный | 68 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Р-1А | объект находится на земельном участке, государтсвенная собственность которой не разграничена | самовольное занятие земельного участка | Установлен информационный щит о предоставлении правоустанавливающих документов в срок до 22.03.2019г., акт освидетельствования информационной записки б/н от 22.02.25019г. В 14ч 40 мин. |
| 109 | одноэтажный объект капитального строительства  | не установлено  | г.Якутск, ул.Ленина 61/1 (придомовая территория пр.Ленина 63) | Автодорожный | 117 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Т-1  | объект находится на земельном участке, государтсвенная собственность которой не разграничена | самовольное занятие земельного участка | Установлен информационный щит о предоставлении правоустанавливающих документов в срок до 12 марта 2019г., акт освидетельствования информационной записки б/н от 12.02.2019г. В 11ч 40 мин. |
| 110 | одноэтажный объект капитального строительства - кафе | Суханов Максим Сергеевич | г.Якутск, ул.Стадухина 83г/1 | Центральный | 150 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Т-1  | 14:36:104015:164,ЗУ расположен за пределами красных линий | общая совместная собственность №14:36:104015:164-14-14-01/301-2014-025 Суханову Максиму Сергеевичу и Сухановой Лидии Геннадьевне - под теплый гараж  | Направлено в УГСЖиН от 07.02.2019г. СЗ №7013 Направлено в Правовой департамент от 07.02.2019г. СЗ№6996 Направлено в Управление муниципального контроля от 07.02.2019г. СЗ№7009 |
| 111 | одноэтажный объект капитального строительства - магазин | Стародубцев Юрий Вячеславович и Стародубцева Виктория Валерьевна | г.Якутск, ул.Стадухина 83г/1 | Центральный | 150 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Т-1  | 14:36:104015:4;14:36:104015:4466;14:36:104015:4679,ЗУ расположен за пределами красных линий | общая совместная собственность Стародубцев Юрий Вячеславович и Стародубцевой Виктории Валерьевне №14:36:104015:4466-14-14-01/301/2014-027 от 09.10.2014г.- под гаражный бокс  | Направлено в УГСЖиН от 07.02.2019г. СЗ №6958 Направлено в Правовой департамент от 07.02.2019г. СЗ№6955 Направлено в Управление муниципального контроля от 07.02.2019г. СЗ№6949 |
| 112 | двухэтажный объект капитального строительства  | Буниатян Лилит Варадновна  | г.Якутск, ул.Котенко 5 | Центральный | 150 | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | ОД-3Б | 14:36:104015:750 | собственником является Буниатян Лилит Вардановна №14:36:104015:750-14/001/2017-2 от 21.03.2017 г.с видом разрешенного использования под жилой дом | Направлено в УГСЖиН от 15.02.2019г. СЗ№193-ДГ Направлено в Правовой департамент от 15.02.2019г. СЗ№9407 Направлено в Управление муниципального контроля от 15.02.2019г. СЗ№9403 |
| 113 | база активного отдыха "Вираж" - главный корпус | ООО "База"  | г.Якутск, Вилюйский тракт 7 км | Строительный | Хатын-Юрях | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Р-3 | 14:36:102079:147 | договор аренды ЗУ от 24.05.2016г. №09-1/2016-0122 | Направлено в УГСЖиН от 14.02.2019г. №200-ДГ Направлено в Правовой департамент от 15.02.2019г. СЗ№9407  |
| 114 | база активного отдыха "Вираж" - пункт проката | ООО "База"  | г.Якутск, Вилюйский тракт 7 км | Строительный | Хатын-Юрях | ППТ и ПМТ не соответствует назначению объекта | Р-3 | 14:36:102079:147 | договор аренды ЗУ от 24.05.2016г. №09-1/2016-0122 | Направлено в УГСЖиН от 14.02.2019г. №200-ДГ Направлено в Правовой департамент от 15.02.2019г. СЗ№9407  |
| 115 | одноэтажный объект капитального строительства  | Туркебаева Лена Кимовна | г.Якутск, ул.Автомобилистов 24 (объект прилегает к данному ЗУ) | Автодорожный | 100 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-2А | объект расположен на ЗУ, государственная собственность которой не разграничена | объект прилегает к ЗУ с к.н.14:36:107049:151 явялется собственник Туркебаева Лена Кимовна | Направлено в Управление муниципального контроля СЗ№9580 от 18.02.2019 г. Направлено в Правовой департамент СЗ №9577 от 18.02.2019 г. |
| 116 | одноэтажный объект капитального строительства | ооо "Автостоп" | г.Якутск, Вилюйский тракт 3 км, 8/2Б | Октябрьский | ПКиО | ППТ и ПМТ не соответствует  | ИТ-1А | 14:36:104035:145 | данные отстутствуют, под стоянку краткосрочного хранения автомобилей  | Направлено в Правовой департамент СЗ №10187 от 20.02.2019 г.; в связи с подачей иска о признании права дополнительно отправлены письма в : ПД СЗ№12232 от 28.02.2019г.;Росреестр РС(Я) СЗ№12228 от 28.02.2019г.;УМК СЗ№12228 от 28.02.2019г.;УГСЖиН №252-ДГ от 28.02.2019г. |
| 117 | одноэтажный объект капитального строительства | установить лицо, осуществившее постройку не удалось | г.Якутск, ул.Губина 33В | Губинский | 53 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-5 | 14:36:105016:6 | сведения о собственнике отсутствуют, под объект лесного хозяйства | Направлено в Правовой департамент СЗ№11501 от 26.02.2019г. |
| 118 | двухэтажный объект капитального строительства - магазин разливного пива "Black Room" | предположительно Сивцев Петр Николаевич | г.Якутск, ул.Чепалова 21,квартал 37, бокс №28 | Автодорожный | 37 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6.2 | 14:36:107007:1081 | Земельный участок 14:36:107007:1081 находится на праве собственности №14:36:107007:1081:28-14/107/2018 - 1от 21.12.2018г.- под среднеэтажную и жилую застройку | Направлено в УГСЖиН №336-ДГ от 15.03.2019г; Направлено в Правовой департамент от 15.032019г. СЗ№9407 Направлено в Управление муниципального контроля от 15.03.2019г. СЗ№9403;Направлено в Росреестр РС(Я)*№375-ДГ* от 19.03.2019г. |
| 119 | пристрой к двухэтажному объекту капитального строительства - магазин разливного пива "Black Room" | не установлено  | г.Якутск, ул.Чепалова 21/1,квартал 37, бокс №28 | Автодорожный | 37 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6.2 | объект находится на земельном участке, государтсвенная собственность которой не разграничена | самовольное занятие земельного участка | Установлена информационная записка о предоставлении в срок до 23 апреля 2019г., акт освидетельствования №330-ДГ от 15.03.2019г. В 14 ч:40мин |
| 120 | двухэтажный объект капитального строительства с гаражами на первом этаже из семи боксов | установить лицо, осуществившее постройку не удалось (предположительно Чанкотадзе С.Э.) | г.Якутск, пр.Ленина 2 (на заднем дворе Педагогического института СВФУ) | Центральный | 125 | ППТ и ПМТ не соответствует  | ОД-1АМ | объект расположен на ЗУ, государственная собственность которой не разграничена | самовольное занятие земельного участка | Направлено в Правовой департамент СЗ №13442 от 05.03..2019 г.; Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) СЗ№13444 от 05.03.2019г.; Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№13444 от 05.03.2019г.;Направлено для сведения в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №304-ДГ от 11.03.2019г. |
| 121 | объект капитального строительства - магазин "Лора" | ИП Матвеева Нина Валентиновна | г.Якутск, ул.Автодорожная ,д.31 Б  | Автодорожный | 13 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6 | 14:36:107056:11 | Земельный участок 14:36:107056:11 находится на праве договора аренды №09-1/2012-1394 от 29.12.2012г. под размещение торгового павильона | Направлено в Правовой департамент СЗ №13562 от 06.03..2019 г.; Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №292-ДГ от 05.03.2019г. Получен ответ от УГСЖН вх. №319-ДГ от 08.04.19г.о составлении протколов админ правонарушения по ч.1 и ч.5 ст. 9.5 КоАП РФ |
| 122 | Кафе "Уют" | не установлено  | г. Якутск, ул. Воинская | Автодорожный | 153 |  ППТ и ПМТ не соответствует (расположен на территории общего пользования) |   | объект находится на земельном участке, государственная собственность которой не разграничена | самовольно занятый земельный участок | Установлена информационная записка, акт освидетельствования №3-ДГ от 22.02.2019г. В 11 ч:30мин |
| 123 | одноэтажный объект капитального строительства (кафе "Манчаары") | ООО Лизинговая компания "Туймаада-Лизинг" | г.Якутск, ул.Автодорожная 23/4 | Автодорожный | 11 |  ППТ и ПМТ не соответствует (расположен на территории общего пользования) | Ж-6 (не соответствует) | 14:36:107040:2061 | Земельный участок 14:36:107040:2061 находится на праве собственности №14-14-01/047/2014-359 - от 14.07.2014г. ООО Лизинговая компания "Туймаада-лизинг" - под производственную базу | Направлено в Правовой департамент СЗ №16876 от 20.03.2019г..; Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) №392-ДГ от 21.03.2019г.; Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№16875 от 20.03.2019г.;Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №391-ДГ от 21.03.2019г. |
| 124 | двухэтажный объект капитального строительства , пристроенный к жилому дому | Александров Дьулустан Валерьевич | г.Якутск, ул.Гастелло, д.9/1 | Автодорожный  | 122 | ППТ и ПМТ не соответствует (расположен на охранно-защитной зоне газоснабжения) | Т-1- не соответствует, Ж-6.2 - не соответствует | 14:36:107026:63, частичное самовольное занятие земельного участка | Земельный участок 14:36:107007:1081 находится на праве собственности №14:36:107026:63 - 14/107/2019-2 от 13.02.2019 г. Александрову Дьулустану Демьяновичу под зону малоэтажной смешанной жилой застройки | Направлено в Правовой департамент СЗ №360-дг от 19.03.2019г..; Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) СЗ№379-дг от 20.03.2019г.; Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№16232 от 19.03.2019г.;Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №360-ДГ от 19.03.2019г. |
| 125 | одноэтажный объект самовольной постройки - столовая | не установлено  | г.Якутск, ул.Автодорожная, 40/5к | Автодорожный  | 153 ДСК | ППТ и ПМТ не соответствует (расположен на охранно-защитной зоне газоснабжения) | Ж-6 | объект находится на земельном участке, государственная собственность которой не разграничена | самовольно занятый земельный участок | Установлена информационная записка о предоставлении документов в срок до 30 апреля 2019г., акт освидетельствования №388-ДГ от 20.03.2019г. В 10 ч:20мин |
| 126 | двухэтажный объект капитального строительства - многоквартирный жилой дом на 24 квартиры | Ноговицын Егор Гаврильевич, Максимова Анна Васильевна | г.Якутск, ул.Чернышевского, 88/6 | Автодорожный | объект и земельный участок под ним расположены на территории общего пользования | ППТ и ПМТ не соответствует  | Л-1 | 14:36:107034:23 | Земельный участок с кадастровым номером 14:36:107034:23 находится на правах аренды №14-14/001-14/001/106/2015-1440/2 Ноговицыну Егору Гаврильевичу и Максимовой Анне Васильевне под индивидуальную усадебную жилую застройку | Направлено в Правовой департамент СЗ №17591 от 22.03.2019г.;Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№17594 от 22.03.2019г.;Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №415-ДГ от 25.03.2018;Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) №414-ДГ от 25.03.2018г. |
| 127 | объект - металлическая лестничная конструкция | ООО "Джой"(директор Румянцев Егор Юрьевич) | г.Якутск,ул.Ломоносова, д.31/1 | Центральный | 128 | ППТ и ПМТ не соответствует (расположен на охранно-защитной зоне электроснабжения) | Ж-5 | 14:36:105031:20 и 14:36:105031:46 | данные отстутствуют, 14:36:105031:20 - вид разрешенного использования: для прочих объектов лесного хозяйства; 14:36:105031:46 - вид разрешенного использования - под жилой дом, для объектов жилой застройки | Направлено в Правовой департамент СЗ №17603 от 22.03.2019г.;Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№17605 от 22.03.2019г.;Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №413-ДГ от 25.03.2018. |
| 128 | трехэтажный объект самовольной постройки - торгово-сервисный центр "Авторитет" | Иванов Дмитрий Альбертович | г.Якутск, ул. Ильменская, д.38 | Сайсарский | 78 | ППТ и ПМТ соответствует  | Ж-6 | 14:36:106014:1478 | Земельный участок с кадастровым номером 14:36:106014:1478 находится на праве собственности №14:36:106014:1478-14/107/2018-1 от 19.12.2018г. Иванову Дмитрию Альбертовичу с видом разрешенного использования под жилой дом  | Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №462-Дг от 01.04.2018г.; Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) Егоровой О.Н. №463-Дг от 01.04.2019г.;  |
| 129 | объект капитального строительства - гостиница "Арарат" | Асланян Саакануш Артаваздовна и Асланян Мнацкан Ашотович | г.Якутск,ул.Петра Алексеева, д.72г | Строительный | 16 | ППТ и ПМТ не соответствует  | П-4 | объект находится на земельном участке, государственная собственность которой не разграничена и на земельном участке с кадастровым номером 14:36:104003:4970 | Земельный участок с кадастровым номером 14:36:104003:4970 находится на праве собственности №14:36:104003:4970-14/001/2017-1 от 28.08.2017г. Асланян Саакануш Артаваздовне и Асланян Мнацакан Ашотовичу - с видом разрешенного использования - для размещения индивидуальных гаражей  |  Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №380-ДГ от 20.03.2019г.;Направлено в Правовой департамент СЗ16689 от 20.03.2019г.; Направлено в Управление муниципального контроля №сз16690 от 20.03.19г. Направлено в СИРИК 20.03.19г. №сз16691. Направлено в ОНД и ПР по г. Якутску УНД и ПР ГУ МЧС России по РС(Я) исх. №381-ДГ от 20.03.19г. Получен ответ от УГСЖН вх. №324-ДГ от 10.04.19г. о составлении протоколов об админ правонарушении по ч.1 и ч.5 ст. 9.5 КоАП РФ (для сведения направлено в ПД). Получен ответ от УМК №235-18 от 30.04.2019г. (для сведения направлено в ПД). |
| 130 | объект самовольной постройки - автосервис и магазин котрактных двигателей "Мотор-Центр" | Лучникова Оксана Владимировна | г.Якутск, с.Пригородный, ул.Молодежная, 21/1 | с.Пригородный | с.Пригородный | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-2А | объект находится на земельном участке с кадастровым номером 14:35:111001:3645 | Земельный участок с кадастровым номером14:35:111001:3645 находится на праве собственности №14-14/001-14/001/014/2015 - 743/2 Лучниковой Оксане Владимировне с видом разрешенного использования для индивидуальной жилой застройки | Направлено в УГСЖиН №490-ДГ от 05.04.2019г.; Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) №491-ДГ от 05.04.2019г.;  |
| 131 | Одноэтажный объект капитального строительства с пристройкой | Виноградова Татьяна Сергеевна, Болдырева Анна Федоровна | г. Якутск, ул. Покрышкина 8/а | Гагаринский | Белое озеро | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-2а | 14:36:102027:44 14:36:102027:28 |  14:36:102027:44 - Собственность 14:36:102027:28 - Аренда | Направлено в УМК Сз12241 от 28.02.2019 Направлено в УГСЖиН 253-ДГ от 28.02.2019г. Направлено в Правовой Департамент Сз12255 от 28.02.2019г. |
| 132 | Двухэтажный объект капитального строительства  | Буниатян Гайк Варданович, Буниатян Вардан Арамаисович | г. Якутск, ул. Петра Алексеева 87/2 | Центральный | 150 | ППТ и ПМТ не соответствует  | ОД-3Б | 14:36:104008:75 14:36:104008:67 | Собственность  | Направлено в УМК Сз12396 от 28.02.2019 Направлено в УГСЖиН 257-ДГ от 28.02.2019г. Получен ответ №327-ДГ от 11.04.2019 (отказ) Направлено в Правовой Департамент Сз12410 от 28.02.2019г. |
| 133 | Одноэтажный 4 квартирный жилой дом, с самовольной пристройкой кв №2 | Субаева Татьяна Геннадьевна | г. Якутск, ул. Очиченко 19 | Промышленный | 172 | ППТ и ПМТ не соответствует  | П-4 | 14:36:101022:49 | Собственность  | Направлено в заявителю 303-ДГ от 11.03.2019 Направлено в УГСЖиН 302-ДГ от 11.03.2019г. Направлено в Правовой Департамент Сз14217 от 11.03.2019г. Получен отказ (не доказано принадлежность) |
| 134 | Строящийся двухэтажный объект - магазин автозапчастей | Кузьмин Иннокентий Алексеевич | г. Якутска, ул. Дежнева 24 | Автодорожный | 37 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6.2 | 14:36:107012:42 | Собственность  |  Направлено в УГСЖиН 320-ДГ от 13.03.2019г. Получен ответ №269-ДГ от 26.03.2019г (составлен протокол об административном правонарушении) Направлено в Правовой Департамент Сз15540 от 15.03.2019г. |
| 135 | Одноэтажный объект капитального строительства (гараж) | установить лицо, осуществившее постройку не удалось | (без адреса) расположен около г. Якутска, ул. Чепалова 21 | Автодорожный | 37 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6.2 | Самовольное занятие земельного участка | Самовольное занятие земельного участка | Установлена информационная записка №331-ДГ от 15.03.2019г о предоставлении разрешительной документации на возведение одноэтажного гаража срок предоставления до 25.04.2019 г. |
| 136 | Одноэтажный объект капитального строительства (гараж) | ОАО "Туймаада-Лизинг" | (без адреса) расположен около г. Якутска, ул. Автодорожная 23, корп 4 | Автодорожный | 11 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Расположен на территории общего пользования | 14:36:107040:2062 - Под производственную базу | Собственность №14-14-01/047/2014-358 от 14.07.2014 ОАО "Туймаада Лизинг" (Ипотека) |  Направлено в УГСЖиН 359-ДГ от 18.03.2019г. Направлено в Правовой Департамент Сз16053 от 18.03.2019г. |
| 137 | Двухэтажный объект капитального строительства  | Чанкотадзе С.Э.  | Покровский тракт 7 км, д.10 | Автодорожный | 13 | ППТ и ПМТ не соответствует  | П-4 | 14:36:108014:62 (2018г) 14:36:108014:470 (2019г) | Общая совместная собственность Чанкотадзе Диляра Абдурашидовна Чанкотадзе Сергей Эвардович | Направлено в УГСЖиН 30-ДГ от 16.01.2017 г. Направлено в УМК  |
| 138 | Одноэтажный магазин автозапчастей с мансардным этажом | Попова Нина Ивановна | г. Якутска, ул. Дежнева 17а | Автодорожный | 118 | ППТ и ПМТ соответствует  | ОД-1АМ, Т-1 | 14:36:107014:79 - Для объектов жилой застройки 14:36:107014:80 - Для объектов жилой застройки  | Собственность №14:36:107014:79-14/001/2017-2 от 20.10.2017г №14:36:107014:80-14/001/2017-2 от 01.11.2017г Попова Нина Ивановна | Направлено в Правовой департамент СЗ №20689 от 03.04.2019г. Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) №СЗ20679 от 03.04.2019г.; Получен ответ №334-ДГ от 11.04.2019 г (отказ) Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№20679 от 03.04.2019г Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №481-ДГ от 03.04.2019г. Получен ответ №335-ДГ от 11.04.2019 г (отказ)  |
| 139 | Двухэтажное административное здание | Андреева Татьяна Петровна | г. Якутска, ул. Дежнева 20 | Автодорожный | 37 | ППТ и ПМТ соответствует  | Ж-6.2, Т-1 | 14:36:107012:52 - Для индивидуальной жилой застройки 14:36:107012:53 - Под жилую застройку | Собственность №14-14-01/030/2012-281 от 21.05.2012г №14-14-01/030/2012-282 от 21.05.2012г Андреева Татьяна Петровна | Направлено в Правовой департамент СЗ №21336 от 05.04.2019г. Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) №СЗ20802 от 04.04.2019г.; Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№20802 от 04.04.2019г Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №486-ДГ от 03.04.2019г. |
| 140 | Одноэтажный автосервис (предположительно не эксплуатируется) | Андреева Татьяна Петровна | г. Якутска, ул. Дежнева 20а | Автодорожный | 37 | ППТ и ПМТ соответствует  | Ж-6.2 | 14:36:107012:51 - Для индивидуальной жилой застройки | Собственность №14-14-01/030/2012-280 от 21.05.2012г Андреева Татьяна Петровна | Ведутся работы в соответствии постановлением ОА г. Якутска 302 П  |
| 141 | Двухэтажный автоцентр | Андреев Валерий Валерьевич | г. Якутска, ул. Дежнева 33 | Автодорожный | 117 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6.2, Т-1 | 14:36:107014:9 - Под жилой Дом , для объектов жилой застройки | Собственность №14-14-01/001/2005-709 от 21.10.2005г Андреев Валерий Валерьевич | Направлено в Правовой департамент СЗ №20708 от 03.04.2019г. Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) №СЗ20695 от 03.04.2019г.; Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№20695 от 03.04.2019г Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №482-ДГ от 03.04.2019г. |
| 142 | Одноэтажный автосервис | Андреев Валерий Валерьевич | г. Якутска, ул. Дежнева 33а | Автодорожный | 117 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6.2, Т-1 | 14:36:107014:9 - Под жилой Дом , для объектов жилой застройки | Собственность №14-14-01/001/2005-709 от 21.10.2005г Андреев Валерий Валерьевич | Направлено в Правовой департамент СЗ №20660 от 03.04.2019г. Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) №СЗ20657 от 03.04.2019г.; Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№20657 от 03.04.2019г Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №480-ДГ от 03.04.2019г. |
| 143 | Одноэтажный автосервис | не установлено  | г. Якутска, пр. Ленина 55 | Автодорожный | 55 | ППТ и ПМТ не соответствует  |  Т-1 | Самовольное занятие земельного участка | Самовольное занятие земельного участка | Направлено в УМК и Росреестр СЗ№19886 от 01.04.2018 г. Получен ответ №345-ДГ от 15.04.2019 г (отказ)  |
| 144 | Трехэтажное административное здание | Степанова Елена Витальевна Лишути Сергей Владимирович | г. Якутска, ул. Чепалова 32 | Автодорожный | 37 | ППТ и ПМТ не соответствует  | ОД-1АМ | 14:36:107007:23 - Для размещения объектов характерных для населенных пунктов | Общая совместная собственность №14-14-01/041/2013-727 от 15.07.2013 Степанова Елена Витальевна Лишути Сергей Владимирович | Отправлен запрос в ДЖО № от №СЗ23121 от 12.04.2019г Получен ответ СЗ№23857 от 16.04.2019г |
| 145 | Двухэтажный жилой дом | Гафуров Абдуалим Содикович | г. Якутска, ул. Чернышевского 1/4 | Автодорожный | Отсутствует | ППТ и ПМТ не соответствует  |  Л-1 | 14:36:109002:29 - Для объектов жилой застройки | Собственность №14-14-01/021/2009-706 от 27.05.2009г Гафуров Абдуалим Содикович | Ведутся работы в соответствии постановлением ОА г. Якутска 302 П  |
| 146 | Двухэтажный жилой дом | Саткинов Азамжон Алижонович Абдираимова Гуёхон Турбубаевна | г. Якутска, ул. Чернышевского 1/6 | Автодорожный | Отсутствует | ППТ и ПМТ не соответствует  |  Л-1 | 14:36:109002:26 -Жилой дом, для объектов жилой застройки | Общая совместная собственность №14-14-01/040/2012-312 от 05.06.2012 Саткинов Азамжон Алижонович Абдираимова Гуёхон Турбубаевна | Направлено в Правовой департамент СЗ №23967 от 16.04.2019г. Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№23975 от 16.04.2019г  |
| 147 | Одноэтажный автосервис | Ходжаев Исматулло Абдуманонович | г. Якутска, ул. Чернышевского 1/7 | Автодорожный | Отсутствует | ППТ и ПМТ не соответствует  |  Л-1 | 14:36:109002:12 - Для прочих объектов лесного хозяйства | Собственность №14-14-01/060/2012-252 от 28.08.2012г Ходжаев Исматулло Абдуманонович | Отправлен запрос в ДЖО № от №СЗ23121 от 12.04.2019г Получен ответ СЗ№23868 от 16.04.2019г |
| 148 | Двухэтажный гостиничный комплекс "Уокуйэ" | Макарова Ньургуйана Константиновна | г. Якутска, ул. Чернышевского 54к1а | Автодорожный | 118 | ППТ и ПМТ не соответствует  |  Р-1 | 14:36:107017:38 - Под магазин, для прочих объектов лесного хозяйства | Собственность №14:36:107017:38-14/001/2017-3 от 28.12.2017г Макарова Ньургуйана Константиновна | Отправлен запрос в ДЖО № от №СЗ23121 от 12.04.2019г Получен ответ СЗ№23852 от 16.04.2019г |
| 149 | Двухэтажный супермаркет "Уокуйэ" | Макарова Ньургуйана Константиновна | г. Якутска, ул. Чернышевского56 | Автодорожный | 118 | ППТ и ПМТ не соответствует  |  Р-1 | 14:36:107017:54 - Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства | Собственность №14:36:107017:54-14/001/2017-2 от 06.02.2017г Макарова Ньургуйана Константиновна | Отправлен запрос в ДЖО № от №СЗ23121 от 12.04.2019г Получен ответ СЗ№23852 от 16.04.2019г |
| 150 | Одноэтажный гараж | Неизвестно | г. Якутска, ул. Ново-Карьерная 31 | Сайсарский | 77 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-2А | Самовольное занятие земельного участка | Самовольное занятие земельного участка | Установлена информационная записка №536-ДГ от 17.04.2019г о предоставлении разрешительной документации на возведение одноэтажного гаража срок предоставления до 04.06.2019 г. |
| 151 | Одноэтажный гараж | Алексеев Анатолий Алексеевич Алексеева Марфа Никитична | г. Якутска, ул. Покровский тракт 7 км 30 | Пригородный | Гериатрический центр | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-2А | 14:36:111001:1944 - Для индивидуальной жилой застройки | Общая совместная собственность №14:36:111001:1944-14/001/2018-1 от 06.04.2018 Алексеев Анатолий Алексеевич Алексеева Марфа Никитична | Направлено в Правовой департамент СЗ №24197 от 17.04.2019г.  |
| 152 | Двухэтажный склад | Дьячковская Лилия Иннокентьевна Кириллина Таисия Борисовна Кириллин Иннокентий Иннокентьевич  | г. Якутска, ул. Объездное шоссе 34 | Строительный | 113 | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-2А | 14:36:102077:458 - Для индивидуальной жилой застройки 14:36:102077:459 - Для объектов характерных для населенных пунктов | Собственность №14-14/001-14/001/2016-113/2 от 10.05.2016г Дьячковская Лилия Иннокентьевна Общая совместная собственность №14-14/001-14/001/2016-4100/1 от 15.04.2016 Кириллина Таисия Борисовна Кириллин Иннокентий Иннокентьевич | Ведутся работы в соответствии постановлением ОА г. Якутска 302 П  |
| 153 | Двухэтажный магазин автозапчастей | Сюй Чжунцзюнь | г. Якутска, ул. Озерная 1А | Пригородный | С. Пригородное | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-2А | 14:35:111001:3109 - Жилой дом, для индивидуальной жилой застройки  | Собственность №14-14-01/100/2012-187 от 10.10.2012г Сюй Чжунцзюнь | Ведутся работы в соответствии постановлением ОА г. Якутска 302 П  |
| 154 | Одноэтажный гараж на 2 бокса | Неизвестно | г. Якутска, ул. Германа Титова 8 | Автодорожный | 153 ДСК | ППТ и ПМТ не соответствует  | Ж-6 | Самовольное занятие земельного участка | Самовольное занятие земельного участка | Установлена информационная записка №483-ДГ от 03.04.2019г о предоставлении разрешительной документации на возведение одноэтажного гаража срок предоставления до 21.05.2019 г. |
| 155 | Двухэтажное административное здание | Черкасов Роман Андреевич | г. Якутск, ул. Чернышевского 11 | Автодорожный | Отсутствует | ППТ и ПМТ не соответствует  | Л-1 | 14:36:107024:15 - Для объектов жилой застройки | Земельный участок 14:36:107024:15 находится на праве собственности № 14-14/001-14/001/011/2016-9719/2 от 12.08.2016 г. Черкасову Роману Андреевичу под ИЖС | Направлено в Правовой департамент СЗ №19715 от 01.04.2019 г.; Направлено в Управление Росреестра по РС(Я) СЗ№19893 от 01.04.2019г.; Направлено в Управление Муниципального контроля СЗ№19893 от 01.04.2019г.; Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №464-ДГ от 01.04.2019г. Получен ответ №388 от 24.04.2019г о составлении протокола об административном правонарушении |
| 156 | Объект незавершенного строительства | Сивцев Дмитрий Алексеевич | г. Якутск, ул. Чернышевского 51 | Автодорожный | Отсутствует | ППТ и ПМТ соответствует  | ОД-3В | 14:36:107036:27 - Для размещения объектов торговли | Земельный участок 14:36:107036:27 находится на праве собственности №14-14-01/052/2011-670 от 26.09.2011 г. Сивцеву Дмитрию Алексеевичу вид разрешенного использования ЗУ - Для размещения объектов торговли | Направлено в Правовой департамент СЗ №20223 от 02.04.2019 г.; Направлено в Управление государственного строительного и жилищного надзора РС(Я) №470-ДГ от 02.04.2019г.Получен ответ №386 от 24.04.2019г о составлении протокола об административном правонарушении |
| 157 | Некапитальные гаражные боксы (4 бокса) |   | г. Якутск, ул. Шавкунова 61 | Центральный | 72 |   |   | 14:36:105024:26 | в аренде ПКК "Якутснаб" сроки аренды с 29.06.1995-10.01.1998 | направлено в ПД для подачи искового заявления в судебные органы №сз56237 от 05.10.2018г. |
| 158 | ОКС "Мир аккумуляторов" | ООО ПКФ "Лера" | г. Якутск, Окружное шоссе 4 км, д. 14 | Гагаринский | Борисовка-2 | ППТ и ПМТ соответствует  | ОД-3В | 14:36:102051:156 | собственность | Направлены акты в УМК №сз57972 от 15.10.18г.. Направлены справки в ПД №сз58013 от 15.10.18г.; УГСЖН исх. №1189-ДГ от 15.10.18г. Поступил ответ вх. №2190/СЭВ от 30.10.18г. УГСЖН о прекращении админ. рассл. |
| 159 | ОКС "Шиномонтаж" | ООО ПКФ "Лера" | г. Якутск, Окружное шоссе 4 км | Гагаринский | Борисовка-2 | ППТ и ПМТ соответствует  | ОД-3В | 14:36:102051:156 | собственность | Направлены акты в УМК №сз57972 от 15.10.18г.. Направлены справки в ПД №сз58013 от 15.10.18г.; УГСЖН исх. №1189-ДГ от 15.10.18г. Поступил ответ вх. №2190/СЭВ от 30.10.18г. УГСЖН о прекращении админ. рассл. |
| 160 | ОКС "Транзит" | ООО ПКФ "Лера" | г. Якутск, Окружное шоссе 4 км, д. 14 | Гагаринский | Борисовка-2 | ППТ и ПМТ соответствует  | ОД-3В | 14:36:102051:156 | собственность | Направлены акты в УМК №сз57972 от 15.10.18г.. Направлены справки в ПД №сз58013 от 15.10.18г.; УГСЖН исх. №1189-ДГ от 15.10.18г. Поступил ответ вх. №2190/СЭВ от 30.10.18г. УГСЖН о прекращении админ. рассл. |
| 161 | Автомойка по ул. Чернышевского, д. 1А | ИП Симонов В.Ю. | г. Якутск, ул. Чернышевского, д. 1А |   |   | ППТ и ПМТ соответствует  | Л-1, Т-1 | 14:36:107024:22 | собственность | Направлено в ПД и УГСЖН РС(Я). От ПД поступил ответ №сз59522 от 22.10.18г. о направлении претензии в адрес застройщика.От УГСЖН поступил ответ вх. №774-ДГ от 12.11.18г. О результатах направлено в Прокуратуру г. Якутска исх.№1227-ДГ от 24.10.18г. |
| 162 | Строительная площадка по пер. Зодчих | Литвинцев Александр Сергеевич | г. Якутск, пер. Зодчих | Автодорожный | 100 | ППТ и ПМТ для приусадебного участка для приусадебного личного подсобного хозяйства | Ж-2А | 14:36:107037:628 | собственность | Направлено в УГСЖН РС(Я) исх. №1061-ДГ от 19.09.18г., исх. №1277-ДГ от 06.11.18г. Поступил ответ от УГСЖН вх. №2530/СЭВ от 18.12.18г. Направлено в Прокуратуру г. Якутска: исх. №1165-ДГ от 12.10.18г.; исх. №1288-ДГ от 07.11.18г. |
| 163 | Двухэтажный объект капитального строительства - "Аквадом" | Терентьев Илья Геннадьевич | г. Якутск, ул Окружная дорога, д. 28А | Строителшьный | 113 | ПМТ и ППТ соответствует (частично расположен на охранно-защитной зоне газоснабжения и на территории общего пользования | Ж-2А | 14:36:102065:72 | Общая долевая собственность (Терентьев И.Г. 1/2 14-14/001-14/001/015/2015-4035/2 и Терентьев В.Г. 1/2 14-14/001-14/001/015/2015-4035/1) для размещения объектов предпринимательской деятельности | Направлено в ПД №сз18412 от 27.03.19г. Направлено в УГСЖН РС(Я) исх. №420-ДГ от 26.03.19г. Направлено в УМК. Получен ответ от УГСЖН РС(Я) №вх. №422-ДГ от 13.05.2019г. о составленнии протокола об админ. правонарушении, копия данного письма направлено в ПД. |
| 164 | Объект самовольной постройки - "Двухэтажное здание" | Джаборов Маджид Бобобегович | г. Якутск, СОТ "Луч" ул. Центральная, д. 108 | Строителшьный | Хатын-Юрях | ППТ и ПМТ не соответствует (часть объекта расположена на охранно-защитной зоне газоснабжения) | Ж-2А | 14:36:102079:93, 14:36:102079:10 (частично самозавхват), на неразграниченном ЗУ (частично) | 14:36:102079:93 (Джаборов М.Б., для ИЖС); 14:36:102079:10 (Акрамов М.А. для ИЖС) | Направлено в ПД №сз20005 от 01.04.19г.; направлено в УМК №сз20006 от 01.04.19г.; направлено в УГСЖН РС(Я) исх. №469-ДГ от 02.04.19г. Поступил ответ вх. №308-ДГ от 04.04.19г. от УГСЖН о прекращении дела  |
| 165 | Объект самовольной постройки - гараж | не установлено  | г. Якутск, между домами пр. Ленина, д. 23 и д. 25 | Октябрьский | 60 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-5, Ж-6.2 | Самовольное занятие нарзграниченного земельного участка | Самовольное занятие нарзграниченного земельного участка | Установлена информационная записка от 16.04.2019г. |
| 166 | Объект самовольной постройки - ограждение | ООО "Сервисный Центр "Физтехсервис" | г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 1, корп. 1 | Октябрьский | 61 | ППТ и ПМТ не соответствует | ОД-3А, Г-1, Ж-5 | Самовольное занятие нарзграниченного земельного участка | Самовольное занятие нарзграниченного земельного участка | Направлено в УФССП исх. 546-дг от 18.04.2019г. |
| 167 | Объект самовольной постройки - гараж  | не установлено  | г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 122 | Сайсарский | 86 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6.2 | Самовольное занятие земельного участка | Самовольное занятие земельного участка | Установлена информационная записка от 19.04.2019г. Направлено письмо в Управу Сайсарского округа №сз28015 от 07.05.2019г. |
| 168 | Объект самовольной постройки - "Пристрой к многоквартирному дому" | Ляшук Олеся Валерьевна | г. Якутск, ул. Алданская, д. 1 | Промышленный | 33 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-5 | 14:36:105002:2702 | Общая долевая собственность, Для многоквартирной застройки | Направлено в УГСиЖН РС(Я) исх. №551-ДГ от 18.04.2019г., направлено в УМК №сз25340 от 22.04.2019г., направлено в №сз25339 от 22.04.2019г.,  |
| 169 | двухэтажный объект самовольной постройки -"Автомойка" | Дьячковский Алексей Михайлович | г.Якутск, мкр.Марха, ул.Набережная, 10/1 | Марха | Марха | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-2А | 14:35:108001:5489, частичное самовольное занятие земельного участка | ЗУ принадлежит на праве собственности №14:35:108001:5489 - 14/001/2018-4 от 19.02.2018г. Дьячковскому Алексею Михайловичу | Направлено №613-ДГ от 13.05.2019г. в УГСЖиН; в ПД СЗ№28787 от 13.05.2019г.; в УМК СЗ№26376 от 25.04.2019г для принятия мер |
| 170 | трехэтажный объект самовольной постройки незавершенного строительства - "долгострой" | ООО "Мас-93" | г.Якутск, ул.Лермонтова | Сайсарский | 103 | ППТ и ПМТ не соответствует | Ж-6.2 | 14:36:106011:2 | ЗУ на правах аренды (государственная собственность) - правообладатель: ООО "Мас-93"  | Направлено в УГСЖиН исх.№609-ДГ от 13.05.2019г.; в ПД СЗ№27388 от 30.04.2019г. |
| 171 | трехэтажный объект самовольной постройки - торговый дом "Азэт"  | Першутов Александр Викторович | г.Якутск, ул.Халтурина 53 | Строительный | 15 | ППТ и ПМТ соответствует  | ОД-3В | 14:36:104005:165 | ЗУ на праве собственности №14-14-01/085/2006-646 от 23.01.2007г. - Першутову Александру Викторовичу | Направлено в УГСЖиН №612-ДГ о 13.05.2019г.; в УМК СЗ№28786 от 13.05.2019г. |
| 172 | двухэтажный объект самовольной постройки -автосервис "Grizzly" | Жилин Михаил Иванович | г.Якутск, ул.Халтурина 41 | Строительный | 15 | ППТ и ПМТ соответствует  | ОД-3В | 14:36:104005:161 | ЗУ на праве собственности №14-14-01/064/2006-432 Жилину Михаилу Ивановичу | Направлено в УГСЖиН №659-ДГ от 17.05.2019г.; в УМК СЗ№30091 от 16.05.2019г. |